

**Keskkonnaluba**

Loa registrinumber		KL-523200
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	AS TREV-2 Grupp
	Registrikood / Isikukood	10047362
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Jaani IV kruusakarjäär
	Aadress	Umbsaare küla, Võru vald, Võru maakond
	Katastritunnus(ed)	91804:004:0269
	Territoriaalkood EHAK	8669
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Hedo (91804:004:0269).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	17.06.2026
	Lõppemise kuupäev	01.12.2040

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	802
Maardla nimetus	Jaani
Maardla osa nimetus	Jaani kruusamaardla
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldise nimetus	Jaani IV kruusakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	2.51
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	2.73
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	7
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	7
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	teedeehitus, ehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	10
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetaset	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
54 plokk	ehituskruus	Kruus, ehituskruus	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	90	tuh m³	01.12.2025
55 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Jah	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	84	tuh m³	01.12.2025

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismah				Kaevandata		varu
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär	keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik	
Kruus, ehituskruus	2025	2040				tuh m³	82		tuh m³
Liiv, täitepinnas	2025	2040				tuh m³	71		tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id					Pinna proportsioon
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)		
Kruus, ehituskruus	2025	2040	0917	Võru vald				
Liiv, täitepinnas	2025	2040	0917	Võru vald				

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Jaani VIII uuringuruumi kruusa ja liiva varu geoloogiline uuring (varu seisuga 01.03.2024)
Geoloogiafondi number	EGF 9850
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	Maa-ameti peadirektori korraldus 29. aprill 2024 nr 1- 17/23/943
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	29.04.2024

Kõrvaltingimused

1. karjääri tegevusega seonduva õhusaaste leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5° C, niisutada karjäärisiseseid teid ja platse. Kui kaevandamist ei toimu, ei ole kohustust teid kasta;
2. karjääris töötamisel, kaevandamisel, kaevise laadimisel või masinate hooldamisel ja tankimisel tuleb rangelt jälgida, et pinnasesse ja põhjavette ei satuks naftasaaduseid (kütust ega õli). Põhjavee reostumise vältimiseks seadmete või masinate tankimine ja remont võib toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Kasutada tohib vaid korrasolevat kaevandamistehnikat. Valmidus reostuse kiireks likvideerimiseks peab olema selline, et see ei jõuks imbuda veehorisonti. Lisaks tuleb karjääri territooriumil hoida absorbeerivaid materjale (turvas, saepuru, graanulid), mida lekete puhul saaks koheselt kasutada;
3. kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnala omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;
4. lähimate elamutega külgnevale alale (lääne-edela suund) tuleb rajada müratõkke vall minimaalse kõrgusega 3 m ja eesmärgipärase pikkusega. Selle eesmärk on vältida võimalikku mürahäiringut lähimate elamute juures.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	veekogu ja metsamaa
-------------------------------------	---------------------

Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
Jaani IV kruusakarjääri mäeeraldise plaan	Lisa 1: Jaani IV kruusakarjääri mäeeraldise plaan.pdf	Jah
Jaani IV kruusakarjääri mäeeraldise läbilõiked	Lisa 2: Jaani IV kruusakarjääri mäeeraldise läbilõiked.pdf	Jah
Jaani IV kruusakarjääri mäeeraldise korrastatud maa plaan	Lisa 3: Jaani IV kruusakarjääri mäeeraldise korrastatud maa plaan.pdf	Jah